

# 0.7 ARQ



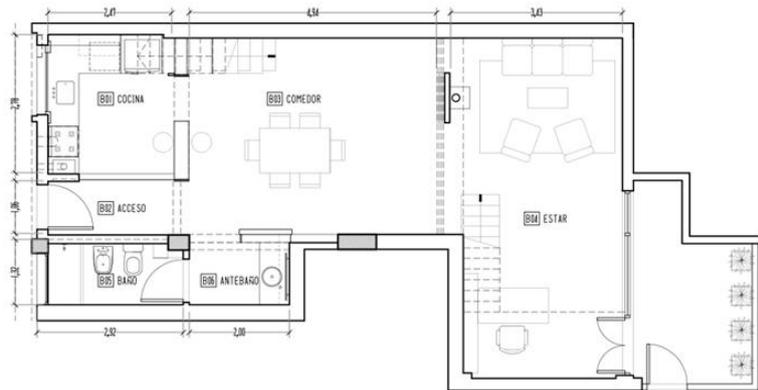
- OBRA:** OLAZABAL (ph)
- UBICACION:** Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina
- TIPOLOGIA:** Unidad funcional – Vivienda multifamiliar
- TIPO DE OBRA:** Modificación y ampliación
- AÑO PROYECTO:** 2014
- AÑO OBRA:** 2014/2015
- PROYECTO:** CACERES, J. Lucas I.  
CAÑONERO, Juan Manuel  
CURCI, Carolina María  
PELLEGRINO, Luciana
- DIRECCION DE OBRA:** CACERES, J. Lucas I.  
PELLEGRINO, Luciana
- PRESUPUESTO:** US\$ 34.117,64
- SUPERFICIE:** 104,52 m2
- MEMORIA:** El departamento se sitúa en el barrio de barrancas de Belgrano. El proyecto nace desde la necesidad de rehabilitar un viejo espacio sólo utilizado de depósito. En su estado original carecía de servicios necesarios para funcionar como vivienda, pero resultaba potencialmente aprovechable por sus dimensiones volumétricas y configuración espacial. Generando la nueva distribución de baño y cocina como una batería de servicios en el espacio más oscuro de la vivienda, se logra un orden claro de los espacios, liberándose el sector más luminoso para el estar y escritorio. Con divisiones virtuales se modifican las escalas del gran espacio central. Sobre la cocina se agrega un entrepiso para contener el dormitorio. Se reutilizan muebles existentes y se adecúan los agregados a la estética original de madera y hierro.

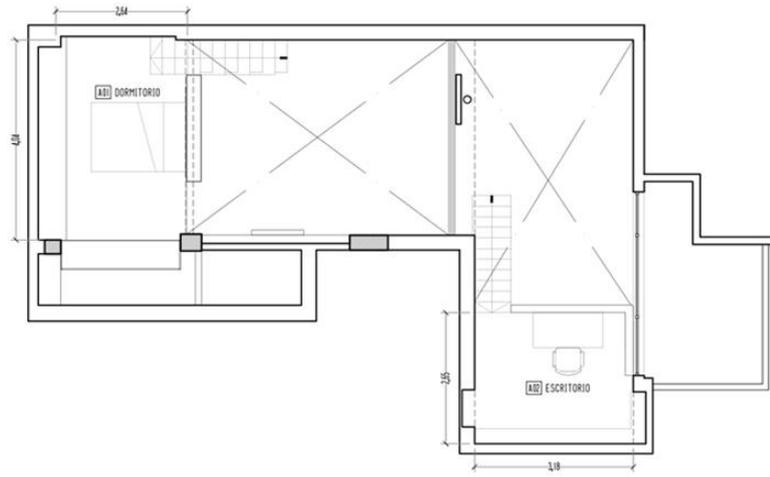
**IMAGENES:**





PLANOS:





LINK: <http://www.07arq.com.ar/obras/olazabal.html>